العـدد ٨٦٦ — السنة الثامنة عشرة

مكة المكرمة

الجمعة ٢ رجب سنة ١٣٦٠ — الموافق ٢٥ يولية ١٩٤١

أم القرى

﴿وكذلك أوحينا إليك قرآناً عربياً لتنذر أم القرى ومن حولها﴾
(قران كريم)

أقوال مختارة

ثلاثيات

ثلاثة تورث ثلاثة : الذل يورث الغي ، والكسل يورث الفقر ، والشراهة تورث المرض .
ثلاثة مطلوبة : الصديق الوفي ، والاعتراف بالجميل ، والوفاء بالوعد . ثلاثة مرضية : الاخلاق الحسنة ، وسلامة القلب ، وانـكار الذات .

ر	الأيام	[illegible]	فجر د	فجر س	اشراق د	اشراق س	الظهر د	الظهر س	العصر د	العصر س
٣	السبت	٣	٢٦	٩	٥٢	١٠	٢٨	٥	٤٤	٨
٤	الاحد	٤	٢٧		٥٣		٢٩		٤٤	
٥	الاثنين	٥	٢٩		٥٥		٣٠		٤٦	
٦	الثلاثاء	٦	٣٠		٥٥		٣٠		٤٧	
٧	الاربعاء	٧	٣٠		٥٥		٣٠		٤٧	
٨	الخميس	٨	٣١		٥٦		٣٠		٤٧	
٩	الجمعة	٩	٣٢	٩	٥٦	١٠	٣٠	٥	٤٧	٨

هبة ملكية كريمة

جاءنا من رئاسة هيئة عين زبيدة مايلى :

كان حضرة صاحب الجلالة الملك المعظم يرقب اعمال اصلاح عين زبيدة عن كثب ويقدر الصعوبة التى تعترض اعمال التبريح فى مجرى العين بمنبعها الرئيسى بوادى نعمان و بالجهات الاخرى وفى كريم علمه ان عملا خطرا كهذا عقبه سيل عظيم يستنفد وقتا ليس باليسير تحديد مداه ، وشق عليه كثيرا حرمان شعبه من المادة الحيوية التى عليها مدار الحياة — وهو الدائب على مصالحه والساهر على راحته وهنائه فشجع على السير قدما فى الاصلاح وزود بنصائح غالية كانت النبراس المضىء فى طريق الاعمال المحفوفة بالمخاطر و بفضل الله ثم بفضل الآراء الحكيمة السديدة التى تفضل بها جلالته انساب الماء فى وقت قصير ما كان يقدر تمام بعضه فيه ، وما كادت تصل هذه البشرى السارة الى المسامع العالية حتى غمر جلالته البشر وسر سرورا عظيما يتجلى فى صدور الامر العالى الكريم الى معالى وزير المالية بالتشاور مع الشيخ عبدالله الدهلوى المشرف على عين زبيدة فى تنظيم طريقة توزيع الهبة الملكية التى امر جلالته بصرفها من جيبه الخاص ، وقد اتصل المشرف بمعالى الوزير فابلغه هذه الارادة السنية وتقدير جلالته لموظفى عين زبيدة ومعلميها وعملتها للجهود الصادقة والنشاط الملموس المبذولين فى الاصلاح والعمل ليلا ونهاراً و رضاءه السامى عن ذلك فقبل منه ذلك شاكراً حامداً لجلالته هذه المنة العالية واليد البيضاء والهبة عبارة عن مبلغ جسيم من المال وكساو عربية و وليمة عربية كبرى تـكريما لجميع موظفى ادارة عين زبيدة ولمعلمى وعمال الاعمال . ويزيد عدد من شملهم الاحسان العالى عن تسعمائة شخص ، وقد شرع المشرف وفق الرغبة السامية فى تنظيم طريقة التوزيع واعداد العدة لاقامة الوليمة الكبرى .

فاذا كان للبلاد لسان تنطق به فانما تتحدث عن معروف سام نبيل وعاطفة كريمة واحسان متواصل يسديه حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة العربية السعودية عبد العزيز آل السعود وطد الله عرشه وامد فى عمره واسبغ عليه وافر نعمته وحفظ سمو ولى عهده وسمو نائبه وابنائه ما توالى الجديدان .

حركة البواخر

جاءنا من مديرية مصلحة خفر السواحل مايلى :
بتاريخ ٢٨ / ٦ / ٣٦٠ وصلت الباخرة تالودى من السويس وينبع وعليها ٢١٢ طرداً و٦ ركاب .
وأبحرت الباخرة بوليفيمس الى بتاويا وعليها ٤٩٥ حاجا منهم ٨٠ طفلا .

بيان السفن الشراعية

الواردة الى ميناء جدة

وجاءنا منها ايضا ما يلى :
بتاريخ ٢٣ / ٦ / ٣٦٠ وصلت السفينة المجلى من القنفذة وعليها ١٨٨ طرداً و بتاريخه ايضا وصلت السفينة المتسهل من جيزان وعليها ٣٨٠ طرداً .
وفى ٢٤ منه وصلت السفينة فتح السلام من جيزان وعليها ٧٠٦ طرود و بتاريخه ايضا وصلت السفينة السهالة من جيزان وعليها ٣٠٠ طرد .
وفى ٢٥ منه وصلت السفينة المبشر من ينبع وعليها ١١٢ طرداً .
وفى ٢٦ منه وصلت السفينة الجويل من جيزان وعليها ٣٣٠ طرداً و بتاريخه ايضا وصلت السفينة السهالة من القنفذة وعليها ١٧٨ طرداً و بتاريخه وصلت السفينة خضره من املج وعليها ٤١ طرداً و بتاريخه ايضا وصلت السفينة قاصد كريم من جيزان وعليها ٥٢١ طرداً .
و ٢٧ منه وصلت السفينة المحمودى من جيزان وعليها ٢٢٩ طرداً .

اعلان

تعلن وزارة المالية انه اعتباراً من تاريخ نشر هذا الاعلان ترفض كل طلب حول موضوع العشرة الأشخاص المطلوبين للتمرن على أعمال الاسفلت فى طريق جدة مكة — نظراً لاكتفائها بما ورد من الطلبات حتى يوم تاريخه ولذا حرر .

اعلان

تعلن ادارة البرق والبريد العامة أنه يوجد وظيفة محاسب ادارة البرق والبريد بالطائف شاغرة وراتبها (٨٠٠) قرش سعودى فعلى من آنس فى نفسه الكفاءة والرغبة للقيام باعمال هذه الوظيفة وكان له سابق اشتغال فى الامور الحسابية الحكومية ويحسن معرفة الحروف الافرنجية كتابة وقراءة مراجعة الادارة المذكورة فى هذا الخصوص مع احضار ما لديه من وثائق وشهادات .

تحديد الاراضى بالطائف

تعلن لجنة تنظيم اراضى الطائف وضواحيه . بناءاً على الامر السامى المبلغ لها تحت رقم ٩٢٢ ماياتى :

ان كل من له ارض من الاراضى الخالية من البناء والتى تمتد شمالا الى آخر شبرا وماحولها وجنوبا الى شهار الاعلا وماحوله وشرقا من بناية الاسعاف الى مسيل وادى وج ومافوقه وغربا الى قروة زليخه وماحولها — وقروة ومحلة السلامة الى المثناة — أن يتقدم الى اللجنة ببيان حدود أرضه ومايثبت عائديتها له شرعا فى خلال أربعة أشهر تبدأ من تاريخ نشر أول اعلان فى أم القرى .

اعلان

ترجو وزارة المالية وتؤكد الرجاء من عموم المكلفين باداء ماعليهم من الضرائب المقررة لدى مراجعة الجباة لهم فى ذلك بدون تردد او تسويف لان ذلك يضيع الاوقات دون جدوى وتضطر الوزارة الى اتخاذ تدابير حازمة يقضيها نظام جباية اموال الدولة الذى قداعلن ونشر بجريدة أم القرى وللاعلان تحرر

٣ — ٨

تنبيه

ترد الى وزارة المالية خطابات مرسلة هى بمثابة استدعاءآت وعرائض عن طلبات أو شكايات أو مراجعات دون أن يضع عليها أصحابها الطوابع المقررة بموجب نظام الطوابع وعليه توجه الوزارة نظر العموم الى ان كل خطاب من هذا النوع يردها غير مستكمل الطوابع سيكون نصيبه الاهمال وعدم النظر فيه ، الاعلان الجميع بذلك جرى نشره .

٥ — ٢٠

درجة الحرارة

المكان	العظمى	الصغرى
مكة	٤٤	٣٣
الطائف	٣٠	١٥
المدينة	٣٨	٢٢
ينبع	٣٤	٢٨

الاحصاء الصحى

إحصاء صحى عن الاسبوع الذى آخره ٢٥/٦/ ٣٦٠ لمكة والطائف وبحرة وجدة ورابغ وينبع والمدينة ونجران :

الاصابات بالأمراض العفنة

مكه زحار ١٩ ، الطائف زحار ٣ سعال ديكى ٢ جده زحار ١ ، ينبع زحار ١ ، المدينة زحار ٣ ، نجران زحار ٦ المجموع الكلى ٣٥ .

الوفيات بالامراض العفنة

ينبع زحار ١ .

عموم الوفيات داخل المستشفيات وخارجها

رجال ١٥ نساء ٢٧ اطفال ٣٥ المجموع ٧٧ .

حركة المرضى داخل المستشفيات

السابقون ١١٤ ، الداخلون ٢٦ ، الخارجون ١٧ ، المتوفون ٩ ، الباقون ١١٤ .

اللقاح ضد الجدرى

لقح فى هذا الاسبوع ٢١٢ شخصا باللقاح المضاد للجدرى .

الـكشف والعلاج بالاشعة

فحص ٤٣ شخصا وراء الدريئة وتعالج بالأنواع الـكهربائية ٣٥ شخصا منهم ٦ جدد و ٢٩ قديما وتعالج باشعة رونتكن ٢١ منهم ١ جديد و ٢٠ قديما .

العيادات العامة

بلغ عدد مراجعى مستشفيات الصحة العامة ومستوصفاتها ٢٥٥١ شخصاً منهم ٥٣ بالامراض الاذنية و ١٩٠ بالأمراض العينية و ٢٥ بالأمراض النسائية و ١ بالأمراض السلية والباقى بامراض عادية مألوفة .

من وزارة المالية

تعلن وزارة المالية لكافة التجار وجوب اصطحاب رفاقى (شهادات جمركية) مع البضائع التى يصدرونها الى جهات عسير ونجد والأحساء من الحجاز . وان كل بضاعة تصدر الى الجهات المذكورة غير مصحوبة بتلك الشهادات تعامل معاملة المهربات لاعلام العموم بذلك حرر . ٨ — ١٠

اعلان

تعلن وزارة المالية أن الدار الكائنة بجدة بمحلة اليمن المعروفة بملك محمد بن نور بن تركى بجدة معروضة للبيع بالمزاد العلنى ، فكل من له رغبة فيها فليراجع مالية جدة خلال المدة التى تقع بين نشر هذا الاعلان ونهاية شهر شعبان عام ١٣٦٠ .

١ — ٦

نظام الطرق والمبانى

— ٤ —

٣٤ — كل خلاف يقع بين الملاك وسلطة المبانى حين اتخاذ الاجراءات التى قضت بها المواد المخصوصة من هذا النظام ينظر فيها من قبل البلدية وبعد اتخاذ قرار فى الموضوع اختلف فيه من قبل المجلس الادارى والمجلس البلدى عند الاقتضاء يبلغ القرار للمالك وفى حالة اعتراضه على القرار المبلغ اليه يرفع القرار مع الاعتراض الى المقام السامى على ان لاتتجاوز مدة الاعتراض عشرة ايام من تاريخ تبليغه.

٣٥ — كل انشاء او ترميم يخرج عن حد الرخصة المعطاة من قبل البلدية على أساس المقاسات والأوضاع الانشائية المعروضة يعلن صاحب البناء كتابيا بمخالفته للنظام ويكلف بازالة المخالفة فى مدة تحددها له سلطة المبانى لا تزيد عن عشرة ايام وفى حالة عدم قيامه بذلك تباشر السلطة المذكورة انفاذ ذلك من قبلها على ان تعود بما يصرف فى هذا السبيل على صاحب الملك المخالف ويعتبر ذلك عقوبة له على مخالفته ويستثنى من ذلك ما نص النظام على أخذ الرسوم عليه مضاعفا فيما لم يحظره النظام

٣٦ — عند انتهاء اى بناء انشائى رخص به من قبل البلدية حسب اصوله تشعر سلطة المبانى من قبل صاحب الملك عن ذلك وعلى سلطة المبانى اجراء الكشف الاصولى وتطبيق ما رخص به على الواقع ومن خالف ذلك يجازى بجزاء نقدى قدره خمسون قرشا او بالسجن مدة يومين .

الفصل الخامس

فى البنائين ، المعماريين الاهلين والمهندسين

الفنيين والمقاولين

٣٧ — البناء هو الشخص الذى تتوفر فيه الشروط الآتية :

١ — ان يكون سعوديا حاملا لحفيظة تسجيله بدائرة النفوس — ويجوز استخدام بنائين غير سعوديين ممن لا يوجد فى المملكة السعودية من يقوم مقامهم .

٢ — ان يكون متحصلا على شهادة من كبار أهل الخبرة من بنى حرفته مصدقة من رئيسهم تشهد له بالكفاءة فى عمله ومعلمانيته .

٣ — يدفع بعد ذلك طالب الرخصة الرسم المقرر بمقتضى المواد المخصوصة من هذا النظام وتسلم له الرخصة النظامية التى يجب اعتبارها ونفاذها طيلة مزاولة هذه المهنة ويصرح فيها بانه لا يحق لهذا البناء ان يكون رئيسا للعمل فى البناء .

٣٨ — يعتبر المعمارى الاهلى معماريا اهليا متى كان سعوديا حاملا لحفيظة تسجيله فى دائرة النفوس وحائزا على الشروط الآتية :

ا — ان يكون قد قضى فى مزاولة هذه المهنة بصورة عملية مباشرة مدة لا تقل عن عشر سنوات من تاريخ ترخيصه لمزاولة هذه المهنة بعد صدور هذا النظام مع ملاحظة ان الاشخاص الذين سبقت مزاولتهم لهذه المهنة فى الماضى يكتفى فيهم بتطبيق المادة السابقة .

ب — ان يكون قادرا على تطبيق التعليمات التى تصدرها البلدية بين حين وآخر فيما يتعلق بدرجة مسؤلية المعماريين ضمن نطاق عملهم المرخص به لهم .

ج — ان يجرى اختباره عمليا من قبل سلطة المبانى و بحضور المهندس الفنى يشارك كها شخصان من كبار رجال الحرفة .

د — بعد الاجراءات المار ذكرها فى الفقرات السابقة يتخذ قرار من قبل الهيئة الفاحصة يكون مدارا للاستناد فى ترخيصه رسميا وحمله شهادة المعماريين الاهليين التى يجب ان تكون منظمة من قبل دائرة البلدية حسب الاصول ومصرح فيها بانه يحق له ان يكون رئيسا للعمل فى البناء .

ويجوز استخدام معماريين اهليين ممن لا يوجد فى المملكة السعودية من يقوم مقامهم .

٣٩ — يشترط فى الترخيص للمهندسين الفنيين الاحوال الآتية :

١ — ان يكون حاملا التابعية العربية السعوديه ويجوز استخدام مهندسين فنيين ممن لا يوجد فى المملكة العربية السعودية من يقوم مقامهم .

ب — ان يكون حاصلا على شهادة مدرسة هندسية معترف بها رسميا تبين كفاءته ونوع اختصاصه

ج — ان يجرى فحص اوراقه هذه نظريا والتثبت من صحتها من قبل سلطة المبانى يشاركهم المهندس الفنى للبلدية .

٤٠ — المهندس الفنى والمهندس المعمارى والمقاول مسؤول كل واحد منهم ماليا عما صدر عنه من خلل نتج سبب اضرارا فى الاعمال التى اخذ على عاتقه مسؤولية القيام بها ضمن دائرة اختصاصه ويجب اخذ كفالة اعتبارية على كل واحد منهم حين الترخيص له بمزاولة عمله .

٤١ — يشترط فى قبول المقاولين للابنية والانشاءات ما يأتى :

ا) ان يكون قادراً على تقديم شهادة رسمية بدرجة اعتباره المالى وفى هذه الحالة يجب حجز مقدار من املاكه بالقدر المناسب لقيمة المقاولة — وان يقدم كفيلا ماليا عن ذلك وفى كل الحالين يجب تسجيله لدى كاتب العدل على ان تكون مصاريف التسجيل على الشخص المقاول .

ب) ان يقدم شهادة بحسن سيرته وسمعته من ناحية الاعمال التى قام بها .

ج) اذا لم يكن المقاول مهندساً فنيا فعليه ان يقدم عنه من توفرت فيه الشروط السابقة من المعماريين الاهليين أو الفنيين بحيث يجوز تصديق سلطة المبانى باشتراك المهندس الفنى على اهليته فى القيام بالعمل المسند اليه وعلى ان يعود الضرر المالى الناشىء عن عدم تطبيق نصوص المقاولة من جميع الوجوه على الشخص المقاول ولهذا حق الرجوع على المعمارى المقدم فى الاضرار الناشئة من الناحية المعمارية

٤٤ — يشترط فى كل تصريح حفر أو ردم تصليح سطح الارض تصليحا مقبولا لدى سلطة المبانى و بعد انتهاء مدة التصريح وان لم يجر ذلك فلسلطة المبانى ان تجرى وتحصل عليها .

د) كل خلاف يقع بين صاحب البناء والبناء او بين هؤلاء والمعمارى الاهلى أو بين صاحب البناء والمهندس أو المقاول أو بين المقاول ومقدمه من معمارى و بناء الخ يعود امر درس الخلاف وتحقيقه الى المجلس الادارى فى البلديات . فاذا لم يقع التقانع يجرى درس القضية فى المجلس البلدى ويكون قراره نافذا على الطرفين مالم يعترض ذلك دعوى حقوقية فمرجع الفصل فيها القضاء وتحال الى المحاكم المختصة .

الفصل السادس

احكام خاصة بالبناء

٤٢ — يجب قبل البدء فى اقامة أى مبان على أيه قطعة من اراضى المبانى ان تزال كل المواد العضوية والنباتية من موقع البناء وان تجرى تسويتها الترابية من عين المادة التى تعينها سلطة المبانى طبق ماتقضى به المصلحة .

٤٣ — لا يجوز لأى شخص أن يجرى فيما يختص بعمليات المبانى وغيرها أى حفر أو ردم فى أى شارع عام أو ساحة عامة أو جنينة الا بموجب تصريح كتابى صادر من سلطة المبانى مبين فيه الغرض من الحفر والزمن الذى يستمر فيه — ومن خالف ذلك يجازى بجزاء نقدى قدره خمسون قرشا أو يسجن مدة يومين .

٤٤ — يشترط فى كل تصريح حفر أو ردم تصليح سطح الأرض تصليحا مقبولا لدى سلطة المبانى بعد انتهاء مدة التصريح وان لم يجر ذلك فلسلطة المبانى ان تجريه وتحصل على نفقاته من الشخص الذى منح التصريح علاوة على مجازاته بجزاء نقدى قدره خمسون قرشا أو يسجن مدة يومين .

٤٥ — يجب ان يوضع على كل مكان جرت فيه حفرية ما غطاء يحول دون وقوع المارة فيه ووضع نور احمر من غروب الشمس الى شروقها . ومن خالف ذلك يجازى بجزاء نقدى قدره خمسون قرشا او يسجن مدة يومين مع تكرار العقوبة حين عدم التنفيذ

٤٦ — لسلطة المبانى ان تصدر اذنا باستعمال اى شارع عمومى او ميدان او جنينة عامة او ساحة عمومية حينما تبدو حاجة لاحد باقامة اوتغيير اوهدم اى بناء ولها ان تطالب عند الحاجة احاطة ذلك الجزء المستعمل بحاجز اوسياج ترتضيه ويلاحظ ان لا يأتى ضرر على المارة من سقوط بعض الاحجار وغيرها من البنائين لذلك يستحسن ان يوضع الحاجز لمسافة مترين ويجب ان ينار ذلك الحاجز او السياج بمصباح احمر من غروب الشمس الى شروقها ومن خالف ذلك يجازى بجزاء نقدى قدره خمسون قرشا او يسجن لمدة يومين مع تكرار العقوبة حين عدم التنفيذ .

اعلان

بناء على طلب عبيد الله بن زايد الطلحى من محكمة الطائف اخراج حجة استحكام لكامل قطعة زايد المسقوى وسقياها من بئر أم اللاحى على حسبة أراضيها المحدودة شرقا بركيب احمد بن عامر السمين وغربا بركيب عبيد السمين وفيه بئر اللاحى المذكورة وشاما بمربعة احمد المذكور ويمنا بالسكة النافذة ولكامل السكرات العثرى بعرضه المحدودة شرقا بركيب جويرى وعطية وغربا بركيب محمد بن رده السمين وشاما بالسكة الموصلة للحائط ويمنا بالسكة النافذة وفرع العرق الأحمر المقابل للحارة ولكامل الشقرة العثرى المحدودة شرقا بركيب عطية وجويرى وغربا بركيب رده الحجار وشاما بالسكة النافذة فرع العرق الأحمر الموصلة لدحلة حامد بمغرب الشمس ويمنا بركيب احمد ابن عامر السمين ولكامل شعب الماء العثرى المحدود شرقا ويمنا بركيب عبيد السمين وغربا بجبر بن رده الحجار وشاما بمصافق الماء من متن الجبل وذكر ان كامل المحدودات المذكورات الكائنة جميعها بوادى الطلحات بالشفاهى فى ملك جده حويرى الطلحى الى أن توفى وتركها ارثا لورثته ومنهم عبيد الله المذكور لذا جرى اعلان ذلك للعموم . فكل من له معارضة فى ذلك فليراجع المحكمة المذكورة فى خلال شهرين من تاريخ نشره لاجراء ايجابه الشرعى ولما ذكر تحرر .

اعلان

تعلن المحكمة الشرعية الكبرى للعموم انه انهى اليها محمد حسين غندورة بقوله ان من الجارى فى ملكى وتحت تصرفى واختصاصى بمفردى والآيل الى بالطريق الشرعى المفيد للملكية والمصحح لها بكامل الدار ارضا وبناء المشتملة على اماكن ارضية ومنافع شرعية وصفة عربية الكائنة بمكة المكرمة بجبل هندى بحارة الباب المحدودة شرقا السكة النافذة وبها باب الدار وواجهتها وغربا بيت السيد عبدالله بخارى وشاما ملك عبدالغنى الحلوانى ويمنا ملك عبدالرشيد الهندى بياع الصباغ بموجب وثيقة عادية مؤرخة ٢٧ القعدة ١٣٤١ ومذيلة بشهود عدول وانى متصرف فيها بالملك لنفسى من مدة من الزمان من غير معارض لى فيها ولا منازع وانى انشأت و بنيت بمالى لنفسى الابنية المذكورة اعلاه . فلكل من له معارضة فيما ذكر مراجعة المحكمة المذكورة فى خلال شهر من اعلانه و بعد انتهاء المدة لا تقبل اية مراجعة ولذا جرى اذاعته للجمهور .

---

٤٧ — عندما يكون البناء جاريا فى اى مكان داخل منطقة المدينة فيجب ان يكون استعمال ادوات البناء وحفظها بحيث لايتسبب منها تعطيل الجمهور او اى طريق عام يجب ان تنصب حول الحيطان اثناء البناء (سقالات) محكمة مجهزة بقضبان متى زاد ارتفاع المبانى على عشرة اقدام اى (٣و٠٥ م او ٤ اذرع) فى المحلات الخشبية ومن خالف ذلك يجازى بجزاء نقدى قدره خمسون قرشا او يسجن لمدة يومين .

يتبع